



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**  
**Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA**

**DECRETO N. 3364 del 19/10/2022**

**OGGETTO:** Intervento "Prosecuzione interventi protocollo Valle del Serchio - adeguamento funzionale e normativo degli aggregati nn°5, 6, 7, 10, 11 P.O. Valle del Serchio Ospedale S. Croce di Castelnuovo di Garfagnana (LU)" CIG 8296101F1B - CUP J76G16000400001.  
**APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE 1-RETTIFICA DECRETO N. 3327 del 17.10.2022.**

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Marco Fambrini

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 2 Lucca, Valle del Serchio e Versilia : Nicola Ceragioli (firmato digitalmente)

---

**DA TRASMETTERE A:**

**ALLEGATI:** SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.4

---

**OGGETTO:** Intervento "Prosecuzione interventi protocollo Valle del Serchio - adeguamento funzionale e normativo degli aggregati nn°5, 6, 7, 10, 11 P.O. Valle del Serchio Ospedale S. Croce di Castelnuovo di Garfagnana (LU)" CIG 8296101F1B - CUP J76G16000400001. **APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE 1-RETTIFICA DECRETO N. 3327 del 17.10.2022.**

## **IL DIRETTORE SERVIZI TECNICI LUCCA VALLE DEL SERCHIO VERSILIA**

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 3 del 2.01.2016, integrata con delibera n. 75 del 10/2/2016;

### **PRESO ATTO CHE:**

- Con decreto n. 3327 del 17.10.2022 è stata già approvata la modifica contrattuale in oggetto, ma per mero errore materiale sono stati inseriti sul portale "office we – Atti deliberativi" allegati errati, riferiti peraltro ad un altro intervento;
- che è pertanto necessario correggere gli allegati errati ed inserire gli allegati corretti;
- che il testo del precedente decreto n. 3327 del 17.10.2022 rimane invariato e si riporta di seguito.

### **VISTI:**

- la Legge della Regione Toscana del 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale", e successive modificazioni ed integrazioni (s.m.i.);
- la legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 1339 del 29 dicembre 2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Direttore Generale n° 883 del 04/08/2016 l'Azienda USL Toscana Nord Ovest con cui ha approvato la collocazione organizzativa delle strutture semplici e complesse già previste nei regolamenti di organizzazione delle ex ASL 1, 2, 5, 6 e 12 all'interno dei vari Dipartimenti della Azienda USL Toscana Nord Ovest;
- la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016 avente per oggetto "Nuova Articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei Dipartimenti e delle Aree Tecnico Amministrative, Professionali e di Staff del Centro Direzionale:Ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali e di posizione organizzativa";

### **VISTI:**

- la L.241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs.165/2001 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- la L.R.T. 38/2007 e s.m.i.;

- il D.P.G.R.T. n.45/R/2008 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.159/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

#### **PREMESSO:**

- che la Regione Toscana in data 23.09.2016 ha sottoscritto con il Ministero della Sanità un Accordo di programma di concessione di finanziamenti ex art.20 della L. 67/88, residui annualità 2008 e in tale Accordo vi è l'intervento di "Prosecuzione interventi protocollo Valle del Serchio adeguamento funzionale e normativo degli aggregati 5, 6, 7, 10 ed 11 dello S.O. Valle del Serchio di Castelnuovo di Garfagnana LU" per l'importo complessivo di € 6.000.000, finanziato per € 5.700.000 dallo Stato (fondi ex art.20 della L. 67/88) e per € 300.000 dall'Azienda;
- che tale intervento è inserito nella programmazione aziendale nel piano degli Investimenti Aziendali per gli anni 2019/2021 adottato con Delibera n.1107/2018 nonché nel programma triennale di cui deliberazione D.G. n. 278/2019;
- che con Decreto Dirigenziale del 29.08.2019 il Ministero della Salute ha ammesso al finanziamento l'intervento in oggetto per l'importo di € 5.700.000,00 a carico dello Stato ex. art.20 della L. 67/88.

#### **RICHIAMATA:**

- la missiva Regione Toscana datata 12.02.2020, Prot. In arrivo Azienda U.S.L. Toscana Nord Ovest n. 2020/0050398 ed avente ad oggetto: "Linee guida per la relazione dei bilanci preventivi 2020. Integrazione e precisazioni relative al piano investimenti", nella quale, tra l'altro si impartiscono alle Aziende e Enti del SSR disposizioni in merito alla predisposizione del Piano Investimenti per il 2020/2022 da allegare anche in sede di approvazione del bilancio preventivo 2020;
- la Delibera n. 776 del 1/10/2020 di Rimodulazione Piano Investimenti aziendale 2020-2022;

#### **DATO ATTO:**

- che l'intervento in questione è previsto nell'ambito del Piano Investimenti dell'Azienda 2022/2024 approvato con Delibera D.G. n.419 del 13.04.2022 in sede di adozione del Bilancio preventivo economico annuale 2022 e del bilancio pluriennale 2022-2024 ed è finanziato per un costo totale di € 6.000.000,00 di cui Euro 5.700.000,00 a carico di fondi statali ex art. 20 L. 67/88 di cui al DGR 781/08, ed Euro 300.000,00 di fondi Aziendali;
- che con Decreto Dirigenziale n. 3220 del 06.10.2020 i lavori in appalto sono stati affidati all'operatore economico Flli Loiudice Paolo Francesco e Cipriano S.r.l. di Altamura (BA) che ha offerto il ribasso del 27,654%, in virtù del quale l'importo dei lavori risulta pari a € 3.191.786,74 oltre IVA 10%, e che è stato approvato il relativo quadro economico per un costo totale dell'intervento pari a € 6.000.000 di cui Euro 5.700.000,00 a carico di fondi statali ex art. 20 L. 67/88 di cui al DGR 781/08 e Euro 300.000,00 a carico di fondi Aziendali;
- che in data 15.07.2021 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto dei lavori in oggetto, che sono iniziati in data 24.08.2021 come da verbale di consegna sottoscritto dal Direttore lavori e dall'Operatore economico;

#### **CONSIDERATO:**

- che durante l'esecuzione dei lavori si sono verificati una serie di eventi non noti e non prevedibili al momento della stipula del contratto che hanno anche determinato l'esigenza di definire e redigere la modifica contrattuale numero 1 in oggetto, meglio dettagliati nella relazione del Responsabile del Procedimento allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- che in base a quanto previsto dall'art.8 comma 4 lettera b) della Legge 120/2020 devono essere riconosciuti all'aggiudicatario dell'appalto i maggiori costi derivanti dall'adeguamento e dall'integrazione, da parte del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, del piano di sicurezza e coordinamento, in attuazione delle misure di contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri

edili, come meglio dettagliati nella relazione del Responsabile del Procedimento allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

- che pertanto il Direttore dei Lavori arch. Massimo Moglia ha trasmesso con PEC del 13.10.2022 una proposta di modifica contrattuale relativa alle variazioni alle lavorazioni sopraindicate e ai maggiori costi della sicurezza in attuazione delle misure di contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri edili, composta dagli elaborati elencati nell'allegato B parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- che dagli elaborati prodotti risulta che l'aumento dell'importo contrattuale al netto del ribasso d'asta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/16, risulta pari a € 214.451,71 e pari al 6,72 % dell'importo originario di contratto.e che in base a quanto previsto dall'art.106 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 è quindi possibile procedere ad una modifica del contratto originario sottoscritto con operatore economico Flli Loiudice Paolo Francesco e Cipriano S.r.l. di Altamura (BA);

- che quindi, in base agli elaborati trasmessi al Direttore dei Lavori, dovrà essere sottoscritto lo schema di atto di sottomissione allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato C) in cui il nuovo importo contrattuale netto dei lavori è pari a € 3.440.454,81, di cui € 130.581,48 per oneri della sicurezza, € 26.476,09 per oneri della sicurezza COVID-19 e € 1.647,81 per incremento spese generali, oltre IVA, con un incremento complessivo rispetto al contratto originario di € 248.668,07 oltre IVA;

- che l'Ing. Francesco Loiudice, legale rappresentante dell'operatore economico affidatario Flli Loiudice Paolo Francesco e Cipriano S.r.l. di Altamura (BA), in via cautelativa per l'Azienda USL Toscana Nord Ovest, ha sottoscritto, in via preventiva, per accettazione gli elaborati di cui all'allegato "B" e lo schema di atto di sottomissione Allegato "C";

- che in ragione delle modifiche contrattuali descritte, come esplicitato nella relazione del responsabile del procedimento (Allegato A) e come riportato nello schema di atto di sottomissione allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato C), la nuova nuova tempistica contrattuale sarà la seguente:

- Tutti i lavori oggetto dell'intervento in oggetto dovranno essere ultimati entro e non oltre 841 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nella fase 1 è di 423 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori dell'appalto avvenuta in data 24.08.2021;
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nella fase 2 è di 422 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori della fase 2 avvenuta in data 04.05.2022;
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nella fase 3 è di 166 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori della fase 3;
- il tempo utile per consentire l'avvio alla installazione delle apparecchiature medicali nelle sale operatorie e nella sterilizzazione è fissato per il giorno 30 Aprile 2023;

#### **CONSIDERATO INOLTRE:**

- che a seguito delle variazioni apportate al progetto e dell'incremento dell'importo dei lavori da eseguire, è anche necessario aggiornare le spese tecniche per i Professionisti incaricati, determinando l'importo dei maggiori compensi per le prestazioni inerenti la progettazione delle modifiche contrattuali indicate e la direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione in conformità al D.M. 17.06.2016 ed al disciplinare di incarico;

- che l'importo in aumento relativo alle suddette prestazioni inerenti la progettazione delle modifiche contrattuali, direzione dei lavori e il coordinamento sicurezza in esecuzione risulta pari a € 32.091,82 oltre IVA e oneri fiscali e previdenziali;

- che non risulta necessario redigere e sottoscrivere un nuovo atto aggiuntivo al disciplinare di incarico dei professionisti incaricati in quanto gli aumenti dei compensi spettanti derivano dalla mera applicazione di disposizioni già contenute nel disciplinare di incarico originario del 05.10.2017 e dall'applicazione dell'art. 3 comma 1 del DM 17.06.2016 e quindi l'incremento indicato al punto precedente si configura come modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

**VISTA** la relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Marco Fambrini, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

#### **PRESO ATTO:**

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 gli elaborati di cui all'elenco allegato "B" relativi alla modifica contrattuale dell'intervento in oggetto sono stati verificati in contraddittorio con il Direttore Lavori e validati dal responsabile del Procedimento in data 14.10.2022 come risulta da apposito atto depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia ;

- che i maggiori costi relativi alla modifica contrattuale delle lavorazioni e agli incrementi di spese tecniche sopra descritti ammontanti ad € 314.252,98 oneri fiscali e previdenziali inclusi, trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo del fondo di accantonamento e sono imputati sul conto patrimoniale 10010205 Fabbricati Indisponibili, tramite i fondi statali stanziati ex art. 20 della L. 67/88, con accordo Stato Regione Toscana del 23.09.2016 per l'intervento in oggetto "Prosecuzione interventi protocollo Valle del Serchio adeguamento funzionale e normativo degli aggregati 5, 6, 7, 10 ed 11 dello S.O. Valle del Serchio di Castelnuovo di Garfagnana LU";

- che con delibera n.269 del 10.03.2021 è stato approvato il regolamento aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 del D.Lgs 50/16, e che si è provveduto al calcolo del suddetto fondo incentivante eseguito secondo quanto disposto dal regolamento allegato alla delibera citata, in base al quale gli importi degli incentivi risultano pari a € 52.094,52 per l'appalto dei lavori e a € 8.707,21 per l'appalto dei servizi di ingegneria relativi all'intervento in oggetto e che dette somme trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;

- che si rende quindi necessario approvare la modifica del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato "D" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per un costo totale dell'intervento di € 6.000.000 di cui Euro 5.700.000,00 a carico di fondi statali ex art. 20 L. 67/88 di cui al DGR 781/08 e Euro 300.000,00 a carico di fondi Aziendali;

- che le procedure di gestione delle modifiche di quadro economico nel caso di varianti per gli interventi di cui alla Legge n° 67/88 prevedono l'approvazione specifica della seguente documentazione ai sensi della D.G.R. n° 787 del 30.10.2006 e del D.D. n° 836 del 22.02.2007 e s.m.i.:

- relazione tecnica del Responsabile del Procedimento relativa alla modifica del quadro economico (che coincide con la relazione allegato A al presente provvedimento);
- quadro economico comparativo e per ente finanziatore redatto secondo il modello fornito dalla Regione Toscana e denominato "mod. QE-mod" (che coincidono con quelli dell'allegato D al presente provvedimento);
- cronoprogramma dell'intervento (che coincide con quello dei documenti della modifica contrattuale in oggetto citato fra gli elaborati elencati nell'allegato B parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);

- che la sopra citata documentazione viene raccolta in un unico fascicolo quale allegato "E", che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimane depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia ;

**VALUTATO** che il presente Decreto debba essere dichiarato immediatamente eseguibile per l'urgenza di consentire all'operatore economico appaltatore di eseguire le lavorazioni oggetto della presente modifica contrattuale il prima possibile nel rispetto dei tempi contrattuali;

**FATTO PRESENTE** che presso la U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente Decreto;

**TENUTO CONTO** dell'istruttoria compiuta dal Rup Ing. Marco Fambrini che ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto, dichiara :

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura ;
- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";

**DATO ATTO** della regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

## **D E C R E T A**

Per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi interamente richiamate:

- 1) di approvare la correzione degli allegati al precedente decreto n. 3327 del 17.10.2022 che erano stati inseriti per mero errore materiale;
- 2) di approvare la modifica n.1 al contratto di esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto relativa alle variazioni alle lavorazioni indicate in premessa, ai maggiori costi per oneri della sicurezza COVID-19 e all'incremento delle spese generali, composta dagli elaborati elencati nell'allegato B parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che, anche se gli elaborati in elenco non sono materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimangono depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia;
- 3) di approvare il nuovo importo contrattuale netto dei lavori dell'intervento in oggetto pari a € 3.440.454,81, di cui € 130.581,48 per oneri della sicurezza, € 26.476,09 per oneri della sicurezza COVID-19 e € 1.647,81 per incremento spese generali, oltre IVA 10% per complessivi € 3.784.500,30;
- 4) di approvare la nuova tempistica contrattuale seguente:
  - Tutti i lavori oggetto dell'intervento in oggetto dovranno essere ultimati entro e non oltre 841 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
  - il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nella fase 1 è di 423 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori dell'appalto avvenuta in data 24.08.2021;
  - il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nella fase 2 è di 422 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori della fase 2 avvenuta in data 04.05.2022;
  - il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nella fase 3 è di 166 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori della fase 3;
  - il tempo utile per consentire l'avvio alla installazione delle apparecchiature medicali nelle sale operatorie e nella sterilizzazione è fissato per il giorno 30 Aprile 2023;

- 5) di approvare lo schema di atto di sottomissione al contratto di appalto originario relativo alla modifica in oggetto quale Allegato “C” parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 6) di stabilire che in conformità al D.M. 17.06.2016 ed al disciplinare di incarico del 05.10.2017, l'importo in aumento relativo alle prestazioni professionali inerenti la progettazione delle modifiche contrattuali, la direzione dei lavori e il coordinamento sicurezza in esecuzione risulta pari a € 32.091,82 oltre IVA e oneri fiscali e previdenziali, per complessivi € 40.718,10;
- 7) di approvare i maggiori costi relativi alla modifica contrattuale delle lavorazioni e agli incrementi di spese tecniche sopra descritti ammontanti ad € 314.252,98 oneri fiscali e previdenziali inclusi, trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo del fondo di accantonamento e sono imputati sul conto patrimoniale 10010205 Fabbricati Indisponibili, tramite i fondi statali stanziati ex art. 20 della L. 67/88, con accordo Stato Regione Toscana del 23.09.2016 per l'intervento in oggetto “Prosecuzione interventi protocollo Valle del Serchio adeguamento funzionale e normativo degli aggregati 5, 6, 7, 10 ed 11 dello S.O. Valle del Serchio di Castelnuovo di Garfagnana LU”;
- 8) di approvare la modifica del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato “D” parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per un costo totale dell'intervento di € 6.000.000 di cui Euro 5.700.000,00 a carico di fondi statali ex art. 20 L. 67/88 di cui al DGR 781/08 e Euro 300.000,00 a carico di fondi Aziendali;
- 9) di approvare la documentazione di cui alla D.G.R. n° 787 del 30.10.2006 e del D.D. n° 836 del 22.02.2007 e s.m.i. di cui all'allegato “E”, che, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo e rimane depositata agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia;
- 10) di approvare gli importi del fondo incentivante per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 del D.Lgs 50/16, calcolati in base al regolamento aziendale approvato con delibera n.269 del 10.03.2021, che risultano pari a € 52.094,52 per l'appalto dei lavori e a € 8.707,21 per l'appalto dei servizi di ingegneria relativi all'intervento in oggetto e che dette somme trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;
- 11) di dare atto che la spesa per le pubblicazioni farà carico al conto n.31090303 denominato “Oneri di pubblicità legale” a carico dei fondi aziendali del Bilancio 2022 per una spesa presunta di € 1.000,00;
- 12) di trasmettere copia del presente decreto alle strutture interessate (Dipartimento Tecnico e patrimonio – U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia e Regione Toscana) per gli adempimenti di competenza;
- 13) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42, comma 2, della L.R.T. n. 40/05;
- 14) di inviare il presente atto alla U.O. Affari Generali per la pubblicazione;
- 15) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di riprendere i lavori il prima possibile nel rispetto dei tempi programmati

## **IL DIRETTORE SERVIZI TECNICI LUCCA VALLE DEL SERCHIO E VERSILIA**

**Ing. Nicola Ceragioli**

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 20/10/2022 al giorno 04/11/2022.

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia